



ESTUDO CONCEPTUAL / SETEMBRO 2026

Jardim de Bairro

Uma sala de estar ao ar livre

Famílias · Brincar · Convívio · Mobilidade elétrica

Preservar a base. Acrescentar vida quotidiana.



O ESPAÇO EXISTENTE

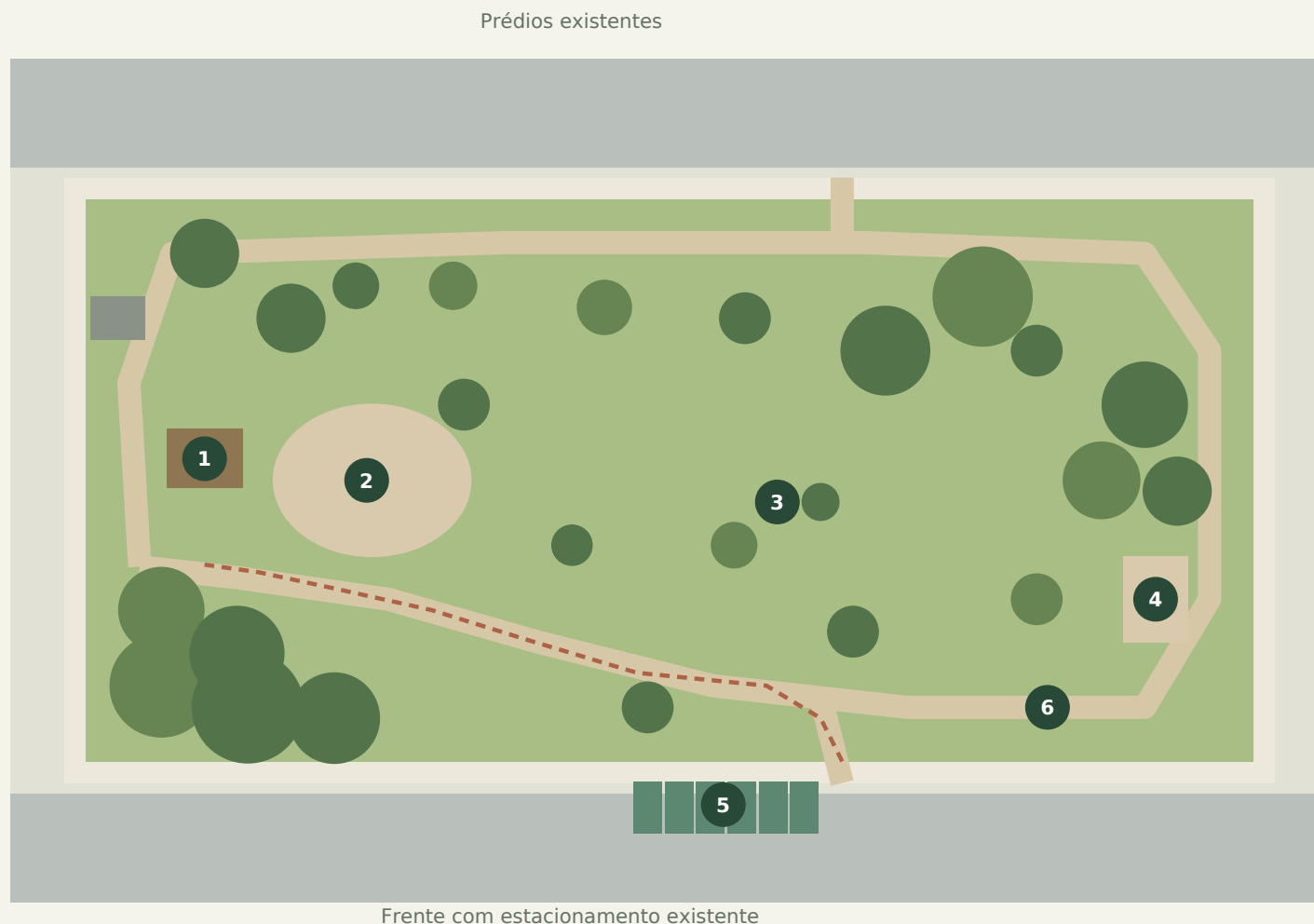
Árvores maduras, relvado e uma envolvente residencial densa.



A PROPOSTA

Equipamentos nas margens e um centro verde amplo e livre.

Uma implantação que deixa o jardim respirar



01 Quiosque e esplanada

Um pequeno ponto de encontro com vista para as crianças.

02 Parque infantil

Brincadeira por idades, sombra e acessos protegidos.

03 Relvado livre

Piqueniques, jogo informal e atividades ao ar livre.

04 Exercício suave

Equipamentos discretos numa extremidade do jardim.

05 Carregamento elétrico

Seis lugares ilustrativos no estacionamento existente.

06 Percurso acessível

Circuito pedonal ligado às entradas e passeadeiras.

O traço laranja indica o passeio animado da entrada ao quiosque. A arborização e os limites são representações aproximadas; a implantação final deve ajustar-se às árvores e às raízes existentes.

Uma entrada que convida a ficar



Brincar com autonomia

Jogos para diferentes idades e equipamentos inclusivos, dentro de uma zona delimitada.

Acompanhar com conforto

Acessos sem degraus, bancos e visibilidade entre a esplanada e a zona infantil.

Um pequeno café, um ponto de encontro



Escala de bairro

Um volume baixo, em madeira e vidro, com esplanada compacta e cobertura vegetal.

Apoio ao jardim

Prever instalação sanitária acessível e definir limpeza, manutenção e horário de funcionamento.

O relvado continua a ser o protagonista



Espaço para usos livres

Piqueniques, brincar na relva, ler, descansar ou participar numa pequena aula ao ar livre.

Todas as gerações

Mesas de piquenique, bancos com apoio e exercício suave junto a zonas com sombra.

Carregar o carro à porta do jardim



Aproveitar o que existe

Converter um pequeno conjunto de lugares atuais; a maquete representa seis lugares.

Passeios desimpedidos

Postos e cabos na faixa de estacionamento, com acesso pedonal contínuo e bicicletas junto à entrada.

Luz para passear. Calma para morar.

O jardim prolonga o uso ao final do dia com iluminação discreta nos caminhos e um ponto de luz quente no quiosque.

01 **Orientar o percurso**

Dirigir a iluminação ao pavimento e aos pontos de acesso.

02 **Preservar o ambiente**

Evitar focos intensos sobre o relvado e a copa das árvores.

03 **Respeitar a vizinhança**

Definir horários compatíveis com o descanso nos prédios envolventes.

Imagem de intenção luminosa. Não corresponde a um cálculo luminotécnico.



Percorrer o jardim em três dimensões



01 Visita aérea

Um movimento à volta do conjunto mostra a relação entre equipamentos, relvado, árvores e ruas. Vídeo MP4 incluído.

02 Percurso pedonal

Passeio da entrada até ao quiosque, passando junto ao parque infantil. Vídeo MP4 e reprodução dentro da maquete.

O ficheiro jardim-de-bairro-3d.html permite rodar e aproximar a vista, escolher pontos de observação e reproduzir os percursos. Funciona sem ligação à Internet num navegador com WebGL.

A maquete é volumétrica e aproximada. As imagens de ambiente são visualizações conceptuais geradas a partir das referências; não são extrações de um modelo de execução.

Do conceito a um jardim de uso quotidiano

Preservar e tornar acessível

Árvores e solo vivo

Sem abate proposto. Ajustar caminhos, fundações e redes às árvores, às raízes e à drenagem real.

Caminhos e entradas

Pavimento firme e permeável, ligações sem degraus e visibilidade nas entradas junto à rua.

Brincar em segurança

Separar a zona infantil do trânsito, prever sombra e selecionar jogos e superfícies adequados.

Operar à escala do bairro

Pequeno comércio

Um quiosque de um piso, esplanada curta e apoio sanitário. Validar ligação a água e saneamento.

Carregamento

Seis lugares ilustrados. Dimensionar a primeira fase segundo procura, permanência e capacidade elétrica.

Cuidado diário

Acordar limpeza, recolha de resíduos, manutenção, rega e horários entre os responsáveis pelo espaço.

Desenvolver em três etapas

1. Conhecer e dimensionar

Confirmar propriedade, limites, topografia, árvores, infraestruturas e necessidades dos moradores.

2. Projetar e compatibilizar

Desenvolver paisagismo, acessibilidade, iluminação, parque infantil, quiosque e ligação elétrica.

3. Executar e acompanhar

Proteger as árvores durante a obra, instalar os apoios e acompanhar uso, manutenção e satisfação.

Âmbito deste dossier. Estudo conceptual baseado numa fotografia fornecida. Não existe levantamento topográfico nem inventário arbóreo. As posições, equipamentos e quantidades são propostas de trabalho, sujeitas a validação. Não inclui orçamento nem projeto de execução.